

Tours de Lancy, Petit-Lancy, Genève

Jean-Marc Lamunière,
Architecte FAS-SWB,
et collaborateurs
MM. Bourquin et Stencek, Ingénieurs

Construction de deux immeubles-tours de 13 étages sur rez-de-chaussée. Les appartements sont entièrement entourés de balcons. Un solarium est prévu sur la toiture à destination des locataires. En sous-sol, profitant de la forte pente, il a été possible d'aménager des zones de studios avec terrasses.

Deux garages à destination des locataires ont été prévus aux sous-sols pour un total de 81 voitures. Un grand parking est aménagé au niveau du rez-de-chaussée entre les deux immeubles.

40 000 m³ environ par immeuble.

Les constructions reposent sur des pieux de 12 m de profondeur en moyenne.

Infrastructure et rez-de-chaussée en construction traditionnelle.

Pour les 13 étages: noyau central en béton armé coulé sur place formant contre-ventement.

Façades porteuses en éléments préfabriqués en double T. Ces éléments ont été réalisés en usine.

Poteaux intermédiaires préfabriqués sur le chantier.

Dalles préfabriquées sur le chantier de 25 m² environ.

Système de préfabrication: Estiot (continuité des dalles entre elles et des poteaux avec les dalles par éléments métalliques soudés sur place).

Toutes les parois intérieures sont en briques de terre cuite crépies et ribbées au ciment. La peinture est appliquée directement sur les crépissages.

Les plafonds sont laissés bruts et peints directement avec une peinture synthétique. Les sols sont recouverts d'une chape et d'un parquet collé.

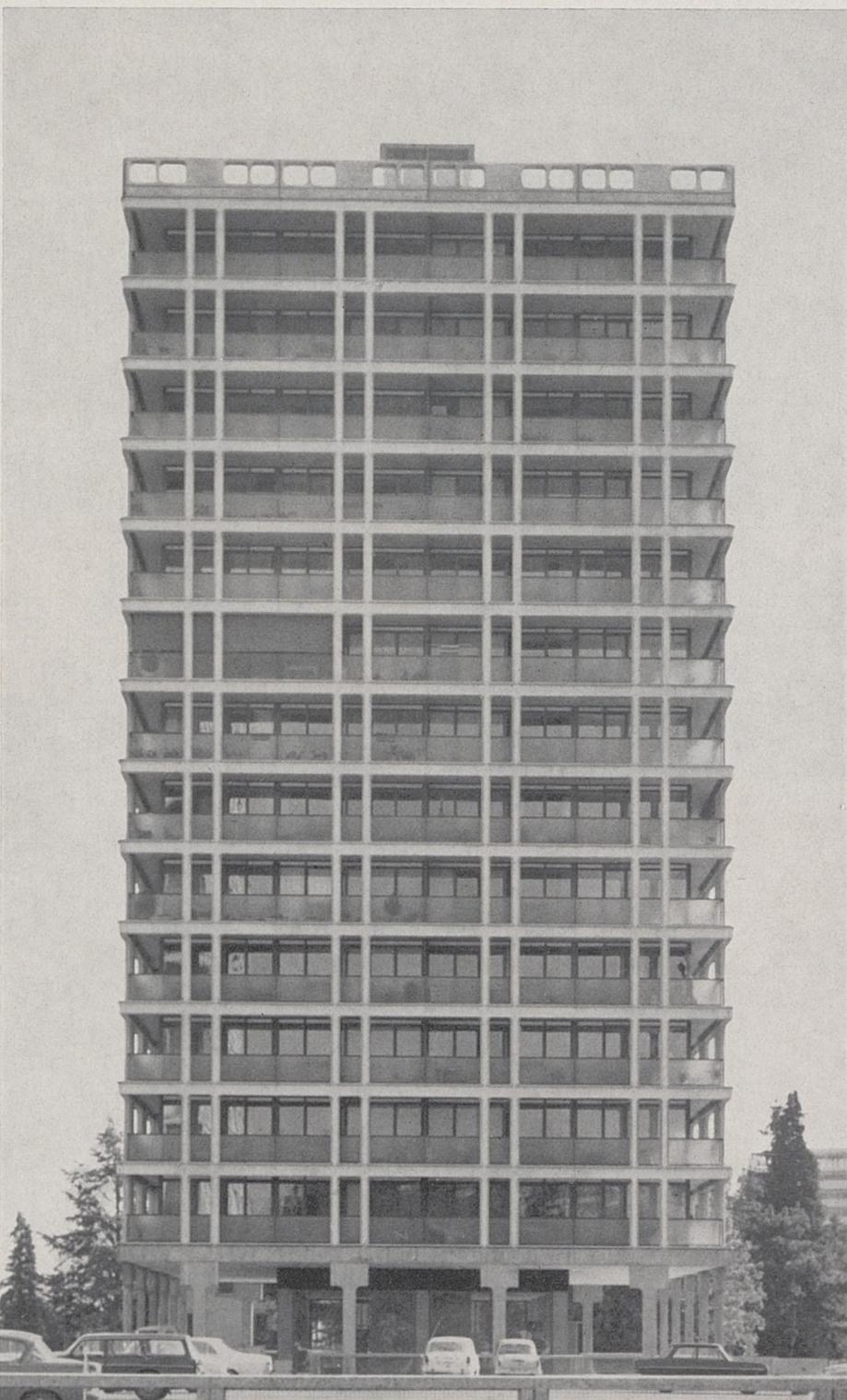
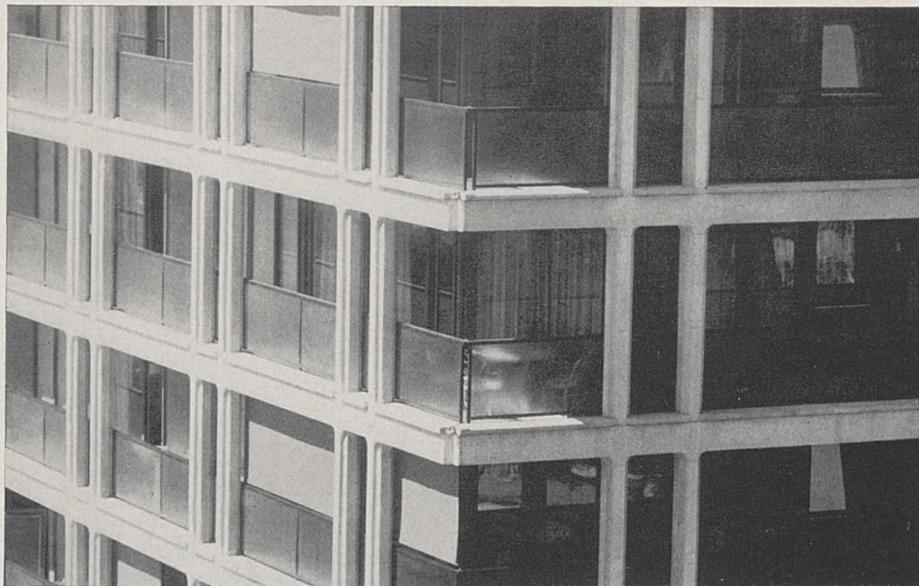
La tuyauterie verticale sanitaire a été préfabriquée en usine par bloc.

Vitrages extérieurs en bois avec portes-balcons.

Blocs cuisines en bois peint avec hottes de ventilation recouvertes de stratifié. Eviers en acier inoxydable. Armoires frigorifiques incorporées.

Des portes coulissantes séparent le coin à manger et le living.

Allèges de balcons en verre sécurisé opaque pris dans des cadres en serrurerie.



Hochhaus in Lancy, Genf

Konstruktion von zwei 13-stöckigen Hochhäusern, im ganzen 80 000 m³. Außenfassaden aus vorgefertigten doppel-T-förmigen Teilen.

Tower blocks at Lancy, Geneva

Two 13 storey blocks with prefabricated, double T shaped elements for the facades.



Photos: J.P. Flury.

