

***Nouveau complexe
commercial et
Administratif
des anciens
établissements
d'Itéren Frères S.A.,
à Bruxelles***

Architecte: DPLG René Stapels

Assistants: Mme B. Lefevre Feragen,
M. Claude Robert-Bardinet, M. Jean-Louis
Lemaître, M. Albert Jamar

Société d'études:

La Société d'Etudes Verdeyen & Moenaert,
pour les fondations, le béton armé et
l'ossature métallique de l'infrastructure.

La Construction Soudée S.A., pour
l'ossature de la superstructure.

Le Bureau d'Etudes G. Veraart, pour le
chauffage et le conditionnement d'air.

Ces nouveaux bâtiments forment un vaste
complexe groupant d'une part les services
de vente et d'après vente, avec salons d'ex-
position pour l'ensemble des véhicules
représentés par la firme et d'autre part les
services administratifs, commerciaux et
techniques des diverses activités du groupe.

Conception du projet

1. Un bâtiment à ossature mixte acier-
béton d'une part et à poutrelles enrobées
préfléchies d'autre part avec planchers en
béton armé; ce bâtiment dénommé « infra-
structure » est à usage de locaux techniques,
de salons d'exposition, d'atelier et de
parking. Cette partie couvre une surface
d'environ 40 m. sur 150 m.

2. Un bâtiment à ossature métallique pré-
fabriqué et standardisé avec planchers et
toiture métalliques qui repose par l'inter-
médiaire de colonnes métalliques sur
l'infrastructure; ce bâtiment dénommé
« superstructure » est à usage de bureaux.
L'ossature porteuse est constituée de huit
portiques normaux et de quatre portiques
en cadre rigide (distance entre portiques =
9.04 m.)

Ce bâtiment fermé par quatre façades à mur
rideau comporte cinq niveaux ayant en
plan les dimensions de 15,82 m. sur
107,35 m.



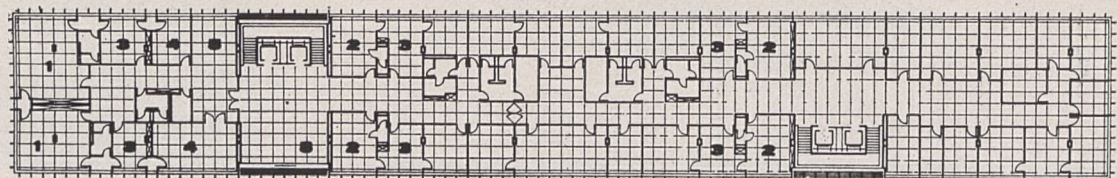
Vue extérieure du bâtiment fini.

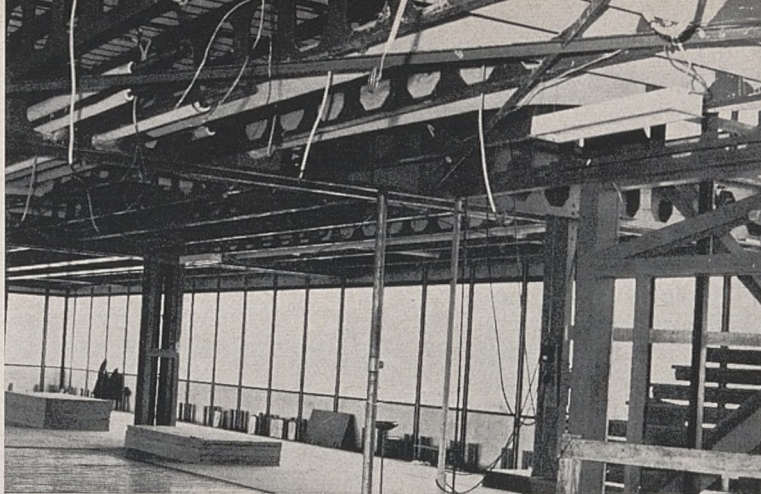
a) partie inférieure et parking (infrastructure)

salles d'exposition et entrée des visiteurs.

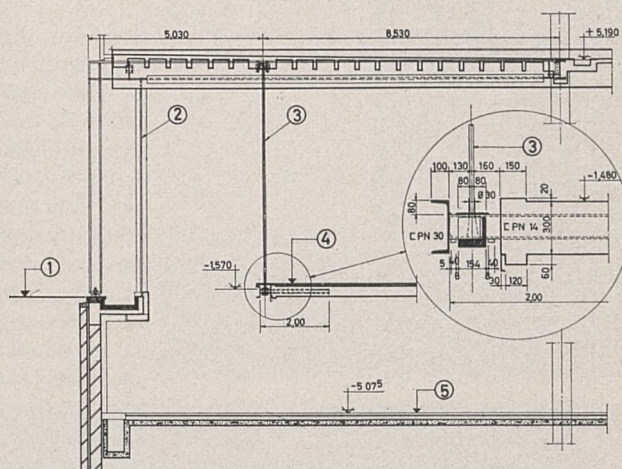
b) partie supérieure: superstructure (bureaux)

Etage-type.



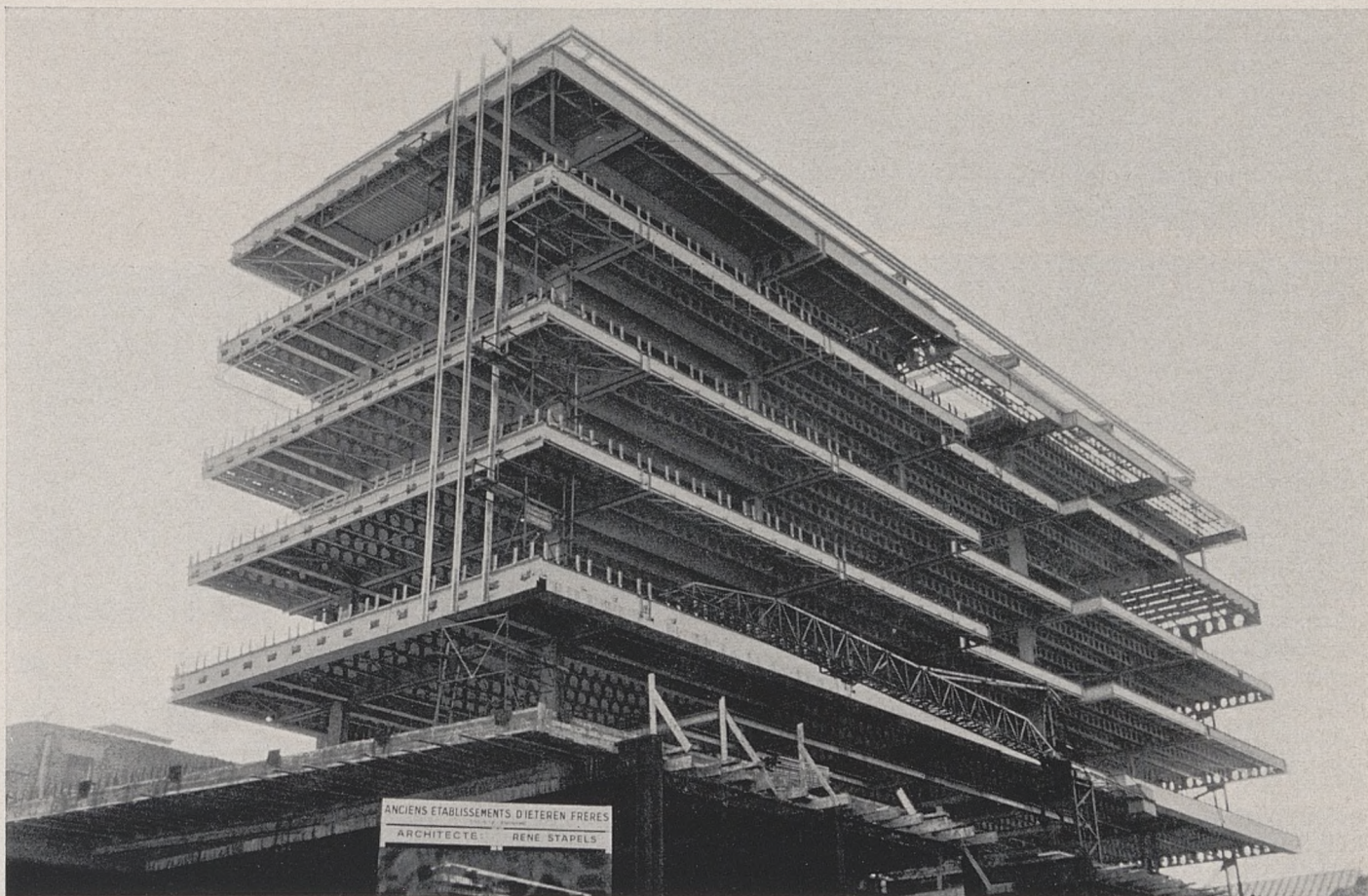


Vue intérieure d'un étage du bâtiment métallique (superstructure). Poutres Litzka aux plafonds, permettant le libre passage des tuyaux et câblages. Planchers métalliques en tôle pliée. Collage d'un aggloméré de copeaux de bois sur les planchers.



Détail montrant la façade et les planchers. 1. Trottoir. — 2. Dalles de verres suspendues. — 3. Câble Ø 24 mm. — 4. Rez-de-chaussée Exposition. — 5. Sous-sol Exposition.

Construction de la superstructure métallique (façade rue).



Coupe.

La superstructure.

Le parking.

L'infrastructure.

