

La Cité du Lignon, Genève

Architectes: **G. Addor, FAS-SIA**
J. Bolliger, FAS
D. Julliard, SIA
L. Payot, SIA
W. Wetz, RIAT
W. Rutz

Ingénieurs: H. Weisz, W. Heerde

Situation

Le terrain du Lignon est situé en bordure du Rhône, à 5 kilomètres du centre de la ville de Genève. Le terrain à disposition représente une surface d'un seul tenant de 280 000 m² dont il faut détacher:

- a) environ 35 000 m² de forêt;
- b) plus de 50 000 m² pour la construction des écoles, des bâtiments publics et les emprises pour les routes.

Le terrain disponible après ces cessions représente environ 190 000 m².

Implantation

La solution adoptée est une implantation des bâtiments en ordre contigu, donnant à chaque foyer la double orientation. Il s'agit d'une composition architecturale où la recherche des volumes a joué un rôle primordial.

Cette implantation représente une très faible surface bâtie, puisqu'elle n'excède pas 20 000 m² pour un terrain total de 280 000 m² brut, ce qui correspond à environ 8% de la surface totale du terrain.

Le programme de construction présente quatre catégories de bâtiments différents:

- habitations;
- églises et bâtiments à buts sociaux;
- écoles et zone récréative;
- centre d'achat.

Habitations

Le programme d'habitations comporte:

- 53 immeubles avec 1683 appartements ou 6645 pièces d'habitation;
- 3 garages collectifs souterrains avec 1675 boxes individuels;
- 31 immeubles HLM et HBM 1097 appartements ou 3899 avec pièces;
- 1 garage collectif souterrain avec 438 boxes.

Cette réalisation comprend donc un total de 2700 logements environ qui permettront une construction en série par divers procédés de pré-fabrication et d'industrialisation.



